

## HIRDETMÉNY

A Takarékbank Zrt.

hivatalos tájékoztatója a lakossági fogyasztási hitelek esetén alkalmazott fizetési moratóriumról

Hatályos: 2020. március 19. napjától

Közzététel napja: 2020. március 26.

Módosított közzététel napja: 2021.06.30.

*A koronavírus világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges azonnali intézkedésekről szóló 47/2020. (III. 18.) Korm. rendelet* alapján a Kormány az ott meghatározott körben a lakossági jelzáloghitelek vonatkozásában 2020. március 19. napjától 2020.12.31 napjáig fizetési moratóriumot rendelt el (első fizetési moratórium), majd pedig a 2020. évi CVII. törvény és a 637/2020. (XII. 22.) Kormányrendelet alapján 2021. január 1. napjától 2021. június 30. napjáig ismét fizetési moratóriumot rendelt el (második fizetési moratórium), amelyet a 317/2021. (VI.9.) Kormányrendelettel 2021. szeptember 30. napjáig meghosszabbított, azaz az adós a Takarékbank Zrt. (a továbbiakban: Hitelintézet) által üzletszerűen nyújtott 2020. március 18. napján fennálló (nem felmondott) akár részben is kifolyósított hitel- és kölcsönszerződésből eredő tőke-, kamat-, illetve díjfizetési kötelezettsége teljesítésére vonatkozóan a moratóriumok időszaka alatt fizetési haladékot kap.

A fizetési moratóriummal kapcsolatos információkat jelen Hirdetmény tartalmazza.

A Hitelintézet tájékoztatja Tisztelt Ügyfeleit, hogy a jelen Hirdetményt megelőzően hatályban lévő Hirdetményhez képest az alábbi változások történtek:

- A fizetési moratórium mind a lakossági mind a vállalati ügyfelek hitelszerződéseinek tekintetében úgy hosszabbodik meg 2021. szeptember 30. napjáig, hogy mindazon lakossági és vállalati ügyfélre kiterjed a második fizetési moratórium, aki az első fizetési moratórium hatálya alatt állt. A hosszabbításra tekintettel módosításra kerültek a **Hirdetményben** a vonatkozó határidők és aktualizálásra kerültek a rendelkezések.

Jelen Hirdetményt megelőzően hatályban lévő Hirdetményeink elérhetőek a Hitelintézet honlapján, valamint megtekinthetőek a Hitelintézet fiókhálózatában.

## TARTALOMJEGYZÉK

1. Jogi háttér .....	3
2. Alkalmazási időszak .....	3
3. Érintett termékek .....	3
4. Törlesztési kötelezettség szüneteltetése .....	4
4.1. Hátralékos ügyletek kezelése .....	4
4.2. Díjak, költségek megfizetése .....	4
4.2.1. Rendelkezésre tartási díj .....	4
4.2.2. Előtörlesztési díj .....	5
4.2.3. Szerződésmódosítási díj .....	5
4.2.4. Ügyintézési díjak .....	5
4.3. Monitoring .....	5
5. Törlesztés aktiválása .....	5
6. Záró rendelkezések .....	6

## 1. Jogi háttér

Az **első veszélyhelyzetet** a 40/2020. (III.11.) Korm. rendelet hirdette ki, mely időszak 2020.03.11-én lépett hatályba és az Alaptörvény 53. cikke alapján 15 napig élt, amely meghosszabbításra került 2020. június 18. napjáig. A **második veszélyhelyzet** időszaka a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet alapján 2020. november 4-től 2021. február 8-ig, a **harmadik veszélyhelyzet** időszaka a 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet alapján 2021. február 8-tól 2021. május 23-ig tartott, amely időszak a 2021. évi I. törvény értelmében a 2021. évi őszi országgyűlési ülészak első ülésnapját követő 15. napig meghosszabbodik.

Az **első fizetési moratórium** 2020. március 19. napjától 2020. december 31. napjáig tartott, szabályait a 47/2020. (III.18.) Korm. rendelet határozta meg, amelynek részletszabályait a 62/2020. (III.24.) Korm. rendelet tartalmazta.

Az első fizetési moratórium szabályait a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készületségről szóló 2020. évi LVIII. törvény fenntartotta.

A **második fizetési moratóriumot** az egyes kiemelt társadalmi csoportok, valamint pénzügyi nehézséggel küzdő vállalkozások helyzetének stabilizálását szolgáló átmeneti intézkedésekről szóló 2020. évi CVII. törvény és a 637/2020. (XII. 22.) Kormányrendelet rendelte el 2021. január 1. napjától 2021. június 30. napjáig.

A második fizetési moratórium alkalmazási időszakát a 317/2021 (VI. 9.) Kormányrendelet 2021 szeptember 30. napjáig meghosszabbította.

## 2. Alkalmazási időszak

Az első fizetési moratórium időszaka 2020. március 19. napjától 2020. december 31. napjáig, a második fizetési moratórium időszaka 2021. január 1. napjától 2021. szeptember 30. napjáig tart.

## 3. Érintett termékek

A fizetési moratóriumot a **2020. március 18. napján 24:00 órakor fennálló (nem felmondott) szerződések alapján már (rész)folyósított kölcsönökre**, hitelekre kell alkalmazni.

Ebbe a körbe tartoznak:

- a) Személyi kölcsön
- b) Lombard Hitel
- c) Babaváró hitel
- d) Hitelkártya
- e) Folyószámlahitel

## 4. Törlesztési kötelezettség szüneteltetése

A fizetési moratórium időtartama alatt tőke-, kamat-, kezelési költség és díjfizetési kötelezettsége nincs az ügyfélnek, ezek megfizetése elhalasztásra kerül a moratórium utáni időszakra.

A törlesztőrészlet csökkentésének, csökkentett összegű fizetésének a lehetősége nem áll fenn: a fizetési moratóriummal érintett ügyletek esetén a törlesztés szüneteltetése automatikusan hatályba lép minden ügyletre vonatkozóan. Ettől eltérően a kölcsönszerződésben foglalt eredeti ütemterv szerinti törlesztést az 5. Törlesztés aktiválása pontban foglaltak alapján van lehetőség folytatni.

A fizetési moratórium alatt meg nem fizetett tőke, kamat, kezelési költség, valamint egyéb díjtételeket a moratóriumot követően kell megfizetni, a kölcsönszerződésben foglalt ütemezések szerint.

A fizetési moratórium lejáratát után a hitel eredeti futamideje automatikusan meghosszabbodik úgy, hogy a fizetendő havi törlesztőrészletek összege nem haladhatja meg a moratórium hatályba lépését megelőzően fizetett havi törlesztőrészletek összegét. A veszélyhelyzet fennállása alatt lejárató személyi kölcsön, babaváró hitel, lombard hitel szerződések lejáratát a moratórium lejártáig (2021. június 30.-ig) meghosszabbodik, a veszélyhelyzet megszűnte után, de a moratórium ideje alatt lejárató személyi kölcsön, babaváró hitel, lombard hitel szerződések a szerződésben foglaltak szerint szűnnek meg, ha Adós nem élt a moratórium adta jogával. Ha élt a moratórium adta jogával, akkor a futamidő meghosszabbodik annak érdekében, hogy a kölcsön törlesztő részlete ne haladja meg a moratórium előtti szerződéses törlesztőrészletet összegét.

A folyószámlahitel és hitelkártya esetében a veszélyhelyzet fennállása alatt, valamint a moratórium ideje alatt a szerződésben foglaltak szerint hosszabbodik meg.

### 4.1. Hátralékos ügyletek kezelése

A fizetési késedelemmel érintett ügyletek kapcsán a késedelmi kamatok előírása és azok beszedése a moratórium időtartama alatt leállításra kerülnek.

A moratórium időtartama alatt - a törlesztési kötelezettség szünetelésére tekintettel - a hátralékos napok száma sem növekszik.

### 4.2. Díjak, költségek megfizetése

#### 4.2.1. Rendelkezésre tartási díj

A még ki nem folyósított, szerződés szerint az Ügyfél számára rendelkezésre tartott kölcsön/hitel összeg után a moratórium ideje alatt a díjat nem kell megfizetni, annak fizetési esedékességét a Hitelintézet a moratórium időszakának lejártát követő időpontra ütemezi.

#### 4.2.2. Előtörlesztési díj

Amennyiben az Ügyfél a moratórium ideje alatt elő- vagy végtörleszteni kívánja meglévő hitelét, akkor azt az adott termékre vonatkozó hirdetményi díjak megfizetése mellett változatlan módon teheti meg.

#### 4.2.3. Szerződésmódosítási díj

Amennyiben az előtörlesztés kapcsán az Ügyfél a futamidő meghosszabbítását kéri és erre 5 éven belül már sor került, vagy a 90 napos késedelemmel nem rendelkező és futamidő hosszabbítást kérő Ügyfelek esetén a díjtétel felszámításra kerül.

#### 4.2.4. Ügyintézési díjak

Az adott termékre vonatkozó hirdetményben felsorolt életesemények során (pl. igazolás fennálló tartozásról stb.) a díjtétel felszámításra kerül.

### 4.3. Monitoring

A Hitelintézet – amennyiben a hitelügylet kapcsán kamatkedvezményt nyújtott az Ügyfél részére a hirdetményi kamatból – a kamatkedvezményre vonatkozó feltételek fennállását a Hitelintézet 3 havonta (az általa választott időponttól kezdődően) vizsgálja.

A monitoring az alábbi ellenőrzéseket tartalmazza:

- a Hitelezőnél vezetett fizetési számlának a fenntartását és
- ezen számlán választott konstrukciónak megfelelően havi rendszeres legalább minimálbért vagy 200.000 Ft jóváírás teljesítését, és
- a fizetési kötelezettségek teljesítésének késedelem mentességét, legfeljebb 60 napot meg nem haladó késedelemmel

A Hitelintézet tájékoztatja az Ügyfeleket, hogy a fizetési moratórium időszaka alatt a Hitelintézet monitoring tevékenységet nem folytat, így a kedvezmények megvonása az ügyletet nem fenyegeti a feltételek nem teljesítése esetén.

Az adott termékre vonatkozó hirdetmény szerinti, egyéb monitoring tevékenységgel kapcsolatos monitoring díjak a moratórium ideje alatt nem kerülnek felszámításra.

## 5. Törlesztés aktiválása

Azon Ügyfelek, akik nem kívánnak részt venni a moratóriumban, azok szándékukat jelezzék a Hitelintézetnél, első sorban a Hitelintézet honlapján elérhető nyilatkozattal, vagy azonos tartalmú, két tanúval ellátott, magánokiratba foglalt nyilatkozattal. A nyilatkozatot elküldhetik postai úton a Takarékbank Zrt. 1117 Budapest, Magyar tudósok körútja 9. címre, benyújthatják a Takarékbank bármely bankfiókjában. **Az Ügyfélnek lehetősége van arra is, hogy nyilatkozatát a +36/1/311-3110 számon Telefonos ügyfélszolgálaton keresztül, vagy e-mailen a [moratorium@takarek.hu](mailto:moratorium@takarek.hu) címre küldve tegye meg.**

A fentiekén túl, a hitelszámlákra történő befizetések esetén a Hitelintézet úgy tekinti, hogy az Ügyfél nem kíván élni a moratórium biztosította nem fizetés lehetőségével, azaz törlesztési kötelezettségének az érintett szerződése szerint eleget kíván tenni, külön nyilatkozat benyújtása nélkül is.

Amennyiben az Ügyfél fenti módok valamelyikén a hitele további fizetését vállalja, ettől függetlenül a fizetési moratóriumot a későbbiekben, jelen Hirdetmény 1. pontjában meghatározott törlesztési moratórium időtartama alatt bármikor igénybe veheti. Amennyiben az Ügyfél jelezte, hogy a fizetési moratórium adta jogosultsággal nem kíván élni, ennek ellenére fizetési kötelezettségét nem teljesíti, a Takarékbank Zrt. úgy tekinti, hogy a fizetési moratórium lehetőségét veszi igénybe.

## **6. Záró rendelkezések**

**A fizetési moratórium automatikusan hatályba lépett 2020. március 19-én.**

**A második fizetési moratórium automatikusan hatályba lépett 2021. január 1-én és meghosszabbodott 2021. szeptember 30. napjáig.**

.