

TAKARÉKBANK ZRT. ÁLTAL NYÚJTOTT SZEMÉLYI KÖLCSÖN		TAKARÉKBANK
Termék	Takarék Fix Személyi Kölcsön és Takarék Fix Kiváltó Személyi Kölcsön	
Elérhető konstrukció	Átutalás nélkül, Átutalással, Extra	
Devizanem	HUF	
Leírás	Fedezet nélkül nyújtott, havonta törlesztendő szabad felhasználású hitelösszeg a kis és közepes összegű finanszírozási igényekre.	A 44/2019. (III. 12.) Korm. rendelet szerinti Takarék Fix Személyi Kölcsön igénybe vehető igénybe. A hitel szabadon felhasználható kamattámogatás külön kérelem nélkül megköveteli a kölcsönkérelem benyújtását követő 5 éven belül végéig jogosultak lehetnek a kamattámogatás esetén is kérhetik a törlesztés szüneteltetését, születése esetén pedig a teljes fennmaradó kölcsön törlesztését.
Igénylési feltételek	A hitelt igényelheti, aki 18. életévét betöltött cselekvőképes, a Hitelintézet által meghatározott feltételeknek megfelelő rezidens magyar állampolgár. Amennyiben az Adós életkora 21. életévét nem haladja meg vagy a hitel lejáratakor meghaladja a 71. életévét, abban az esetben 21 évesnél idősebb és a hitel lejáratakor 71 életévét nem betöltött Adóstárs bevonása szükséges.	A kölcsönt magyar vagy a 2007. évi I. tv. h. személyek igényelhetik, akik a jogszabályban előírt feltételeknek megfelelően a rendeltetési célra felhasználják.
Felhasználás	Szabadfelhasználás	
Kölcsön folyósítása	A kölcsön folyósítása egyösszegben, forintban történik. Kölcsön összegéből levonásra kerül a folyósítási jutalék összege	A hitel folyósítására a kölcsön
Speciális feltétel	Nincs	A hitelígénylet feltétele a 44/2019. (II)
Választható Futamidő	36-84 Hónap	
Igényelhető hitelösszeg	300 000 Ft-8 000 000 Ft	
Folyósítási jutalék	1% maximum 200.000,—Ft	
Rendelkezésre tartás idő	Nincs	
Kedvezményes időszakra vonatkozó kondíciók, 2020.december 31.-ig <sup>1</sup>		
Havi, nettó jövedelem mértéke	Mindenkori nettó minimálbér, adóstárssal együttesen havi, minimum 150 000 Ft.	
Kölcsön összege	300.000 Ft - 1.000.000 Ft-ig	

Kölcsön Futamideje	36 Hónap	48 Hónap	60 Hónap	72 Hónap	84 Hónap	
Kamat mértéke	2,77%	2,95%	3,07%	3,16%	3,23%	
Teljes hiteldíj mutató	3,53%	3,55%	3,58%	3,60%	3,63%	
Hitel teljes díja	26.950 Ft	36.137 Ft	45.590 Ft	55.293 Ft	65.208 Ft	
Visszafizetendő teljes összeg	526.950 Ft	536.137 Ft	545.590 Ft	555.293 Ft	565.208 Ft	
Kölcsön összege	1.000.000 Ft - 8.000.000 Ft-ig					
Kölcsön Futamideje	36 Hónap	48 Hónap	60 Hónap	72 Hónap	84 Hónap	
Kamat mértéke	4,33%	4,50%	4,60%	4,67%	4,73%	
Teljes hiteldíj mutató	5,18%	5,19%	5,20%	5,20%	5,22%	

Hitel teljes díja	237.420 Ft	317.862 Ft	399.354 Ft	482.398 Ft	567.882 Ft	
Visszafizetendő teljes összeg	3.237.420 Ft	3.317.862 Ft	3.399.354 Ft	3.482.398 Ft	3.567.882 Ft	
2021.január 1.-jétől érvénybe lépő kondíciók <sup>2</sup>						
Konstrukció megnevezése	Takarék Fix Személyi Kölcsön - Átutalás nélkül Takarék Fix Kiváltó Személyi Kölcsön - Átutalás nélkül	Takarék Fix Személyi Kölcsön - Átutalással Takarék Fix Kiváltó Személyi Kölcsön - Átutalással	Takarék Fix Személyi Kölcsön - Extra Takarék Fix Kiváltó Személyi Kölcsön - Extra			
Havi, nettó jövedelem mértéke	107.065 Ft - 149.999 Ft	150.000 Ft - től - 249.999 Ft-ig	250.000 Ft-től			
Kamat mértéke	16,99%	11,99%	9,99%			Kamattámogatott időszak alatt: Bruttó kamat: ! Kamattámogatás Kamattám Állami kezességvállalás
Teljes hiteldíj mutató	19,20%	13,50%	11,24%			1
Hitel teljes díja	1.526.112 Ft	1.060.751 Ft	878.285 Ft			Kam Kamattám

Viszafizetendő teljes összeg	4.526.112 Ft	4.060.751 Ft	3.878.285 Ft	Kamat Kamatátár
Késedelmi kamat	Az üzleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértéke, de legfeljebb a 2009. évi CLXII. törvény által meghatározott, a szerződésre vonatkozó mindenkor hatályos THM maximális mértéke			Az üzleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértéke, de legfeljebb a 2009. évi CLXII. törvény által meghatározott, a szerződésre vonatkozó mindenkor hatályos THM maximális mértéke
Türelmi időszak	Nincs			A rendelet szerinti feltételek teljesülése esetén a gyermek születését követően lehetőséget lehet
Kölcsön törlesztése	A Kölcsön törlesztőrészeinek megfizetése (tőke,kamat) havonta egyenlő részletekben, kizárólag forintban történik a technikai törlesztő számláról melyet utalással, vagy pénztári befizetéssel, teljesíthet.			A törlesztő részletek megfizetése havonta a vezetett lakossági bankszámlájáról, amely támogatott személyek a kölcsön fennálló összegét a törlesztő részlettel egyidejűleg – a rendelkezésre álló összegű kölcsön felvételével – a kölcsön fennálló kötelezettségétől mentesítve a kölcsön kamattámogatásának megfizetését követően lehetőséget lehet

<sup>1</sup>A teljes hitelidő mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III.25.) Korm. rendeletben (továbbiakban: THM rend.) foglaltak alapján - a Hitelintézet az alábbi feltételeket vette figyelembe:

- 1) a kölcsön futamideje 3,4,5,6,7 év
- 2) kölcsön összege 500 000 Ft

- 1) a kölcsön futamideje 3,4,5,6,7 év
- 2) kölcsön összege 3 000 000 Ft

<sup>2</sup>A teljes hitelidő mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III.25.) Korm. rendeletben (továbbiakban: THM rend.) foglaltak alapján - a Hitelintézet az alábbi feltételeket vette figyelembe:

- 1) a kölcsön futamideje 5 év
- 2) kölcsön összege 3 000 000 Ft

\* A jogszabályban meghatározott feltételek teljesülése esetén

\*\*A THM1 az érvényben lévő jogszabályok figyelembevételével, az állami kamattámogatás és 3 év törlesztési szüneteltetés figyelembe vétele mellett került meghatározásra - a feltételek teljesülése esetén -, a THM2 a feltételek nem teljesülése esetén tartalmazza a jogosulatlanul igénybe vett kamattámogatás összegét és a 60. hónapot követően a kamattámogatás elvesztése esetén érvényes hitelkamat mértékét. (THM1: kamattámogatott időszak alatt; THM2: kamattámogatás elvesztése esetén)

- 1) a kölcsön futamideje 20 év
- 2) kölcsön összege 10 000 000 Ft

Hatályos:2020.09.01

**Takarék Babaváró Hitel**

HUF

karék Babaváró Kamattámogatott Hitel házasság életkezdési támogatására író, hitelcél megjelölése nélkül. A jogosultsági feltételek fennállása esetén illeti Adósokat, és akkor marad fenn a futamidő végéig, ha Adósoknak a elül gyermekük születik. Már egy gyermek születése esetén a futamidő ábra és kérhetik a törlesztés szüneteltetését. Második gyermek születése és kérelmekre a még fennálló kölcsöntartozás 30%-a, harmadik gyermek ölcöntartozás vissza nem térítendő gyermekvállalási támogatás keretein elül előtörlesztésre kerülhet.

atálya alá tartozó külföldi állampolgárok, valamint hontalan jogállású előirt feltételeknek megfelelnek. Alapfeltétel, hogy a házastárs együttes erinti jogosultsági feltételeknek (kivéve TB jogviszony igazolása).

**Szabadfelhasználás**

szerződés megkötését követően, egy összegben kerül sor.

i. 12.) Korm. rendeletben foglalt jogosultsági feltételek teljesítése.

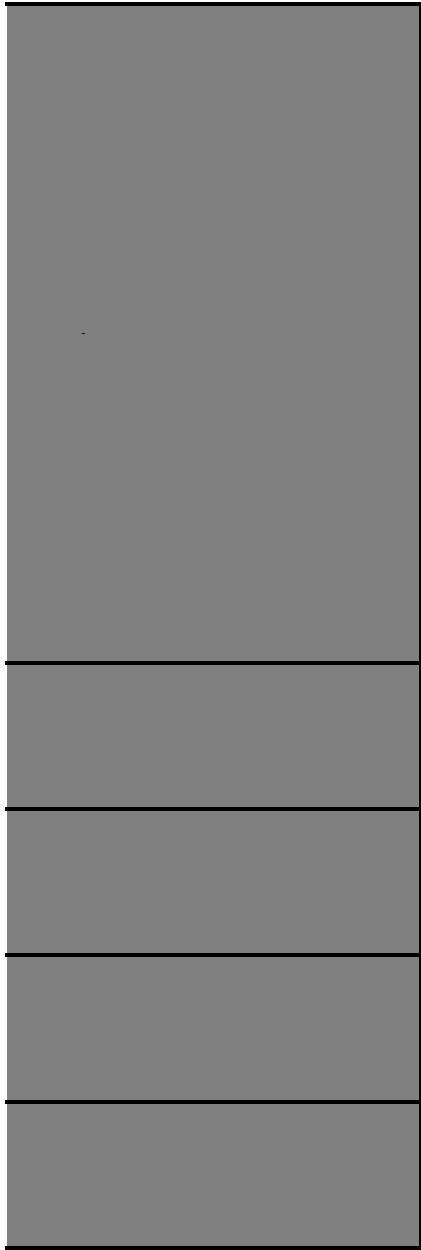
60-240 Hónap

Ft, havi törlesztő részlet összege max. 50.000 Ft lehet

Nincs

Nincs

-
-
-




5 éves ÁKKH\*130%+ 2,00%, max.3,57% - az első 5 éves kamatperiódusban elvészése esetén: 5 éves ÁKKH\*130% +5,00%  
ogátás: Megegyezik a bruttó kamat összegével  
Fizetendő nettó kamat: 0,00 %\*  
si díj: a mindenkor fennálló tartozás után évi 0,5%

THM1:0,46%, THM2:5,70%\*

attámogatás esetén: 610.658 Ft  
ogátás elvészése esetén: 6.216.201 Ft

ittámogatás esetén: **10.610.658 Ft**  
gogatás elvesztése esetén: **16.216.201 Ft**

ékponttal növelt mértéke, de legfeljebb a 2009. évi CLXII. törvény által  
 vonatkozó mindenkor hatályos THM maximális mértéke

stén, a várandóóság 12. hetének betöltését követően valamint az 1. és 2.  
 ség van a törlesztés szüneteltetése iránti kérelem benyújtására.

gyenlő részletekben kizárólag forintban történik az Ön a Hitelintézetnél  
 ről a törlesztőrészlet összegét Hitelintézet automatikusan szedi be. A  
 zege után a központi költségvetés javára – a hitelintézet útján a havonta  
 ezességvállalási díjat fizetnek. A kezességvállalási díj mértéke évente a  
 ség összegének 0,5%-a. A kamattámogatás időszaka alatt a kamatot  
 gatás formájában a Magyar Állam fizeti.