

MEGHATALMAZÁS
kölcsön teljes elő/végtörlesztéséhez
(közjegyzői okiratba foglalással)

Alulírott

Név:	
Születési név:	
Születési hely, idő:	
Anyja neve:	

a továbbiakban mint **Meghatalmazó¹**, meghatalmazom

Név:	
Születési név:	
Születési hely, idő:	
Anyja neve:	

a továbbiakban mint **Meghatalmazott**,

hogy a **Takarékbank Zrt.** (jogutódlást megelőzően:), (székhely: 1117 Budapest, Magyar tudósok körútja 9. G. ép., cégjegyzékszám: 01-10-140275, továbbiakban: hitelintézet) előtt a hitelazonosító szám, illetve a Ügyfél azonosító szám alatt nyilvántartott kölcsönszerződés lezárása (teljes elő/végtörlesztése) tárgyában a képviselőtemben – mint Adós képviselőtemben – (helyettem és nevemben) teljes jogkörrel eljárjon.

A meghatalmazás kiterjed helyettem és nevemben: az Előtörlesztési Kérelem aláírására és benyújtására, az előtörlesztés pénzügyi teljesítésére, az esetleges maradványösszegekről történő rendelkezésre, annak átvételére, az ingatlan-nyilvántartási ügyintézésre, a hitelintézet által kiadott jelzálogjog/önálló zálogjog és elidegenítési és terhelési tilalom törlésére vonatkozó engedély átvételére és az illetékes kormányhivatalhoz (földhivatali/ingatlan-nyilvántartási osztályhoz) történő benyújtására, az erre vonatkozó igazgatási szolgáltatási díj/illeték megfizetésére.

¹ Amennyiben a Meghatalmazó a hitelintézet előtt nem tud személyesen megjelenni, úgy a eljárhat postai úton, vagy meghatalmazott útján is. Ekkor a Meghatalmazó és a Meghatalmazott személyi azonosító adatait, az azok alapjául szolgáló okiratok hiteles másolatát, valamint adott személyek aláírását, továbbá a meghatalmazást

- belföldön tartózkodó személyek esetében közjegyzővel,
- külföldön tartózkodó személyek esetében magyar külképviselettel hitelesíttetni illetve az arra jogosult külföldi hatóság által készített hiteles másolatot a magyar külképviseleti hatósággal felülhitelesíttetni kell,
- kivéve, ha nemzetközi szerződés (ún. Apostille egyezmény alapján) ettől eltérően rendelkezik és a külföldi hatóság által készített okmánymásolat felülhitelesítés nélkül is elfogadható.

A külföldön készült okiratokat a hitelintézet a hatályos jogszabályok – ideértve a jogszabályban kihirdetett nemzetközi egyezményeket is – előírásai szerint fogadja el. A külföldön készült okiratot a Meghatalmazó köteles a fentiek szerint hitelesíttetni, illetve felülhitelesíttetni. Idegen nyelvű okiratok esetén csatolni szükséges azok hiteles magyar nyelvű fordítását.

Kijelentem, hogy a jelen meghatalmazás aláírásával a fenti Hitel, és Ügyfél azonosító szám alatt nyilvántartott kölcsönszerződést érintően, a végtörlesztés teljesítése, és a kölcsönügylet lezárása tárgyában a Meghatalmazott eljárása vonatkozásában, vele szemben a hitelintézetet a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (Hpt.) szerinti banktitoktartási kötelezettség alól felmentem.

A jelen **Meghatalmazás** visszavonásig érvényes.

....., 20.....

.....
Meghatalmazó aláírása