

H I R D E T M É N Y

Személyi kölcsön esetén alkalmazott kondíciókról

Közzététel napja: 2020. március 20.

Hatályos: 2020. március 23. napjától

Jelen Hirdetmény a 2020. március 23. napjától szerződött, a Takarékbank Zrt. Lakossági Személyi Kölcsön
ÁSZF
hatálya alá tartozó Személyi kölcsönök kondícióit tartalmazza.

A Hitelintézet tájékoztatja Tisztelt Ügyfeleit, hogy a jelen Hirdetményt megelőzően hatályban lévő Hirdetményhez képest az
alábbi változások történtek:

- A 47/2020.(III.18.) Korm. Rendelet értelmében, 2020.március 19. napjától befogadott fogyasztási hitelek THM mértéke nem haladhatja meg a jegybanki alapkamat 5 százalékponttal növelt mértékét. Ennek megfelelően módosultak a Takaréék Fix személyi kölcsön feltételei valamint a módosult THM mértékek jelen Hirdetményben feltüntetésre kerültek.
- A Bank üzletpolitikai döntése alapján a Takaréék Fix Kiváltó személyi kölcsön értékesítését - tekintettel a 47/2020.(III.18.) Korm. Rendeletre - határozatlan ideig felfüggeszti.

Jelen Hirdetményt megelőzően hatályban lévő Hirdetményeink elérhetőek a Hitelintézet honlapján, valamint megtekinthetőek a Hitelintézet fiókhálózatában.

1. SZEMÉLYI KÖLCSÖN TÍPUSAI

1.1. TakaréK Fix Személyi Kölcsön feltételei

A kölcsön szabadon felhasználható, azonban nem használható fel közerkölcsöt sértő célra.

A Hitelintézet e kölcsönt fix kamatozással nyújtja.

2. SZEMÉLYI KÖLCSÖNÖK KAMATAI ÉS KONSTRUKCIÓI

A Hitelintézet 2020. március 19. napjától létrejött szerződések alapján nem nyújt olyan kölcsönt, amelynek a teljes hiteldíj mutatója (THM) meghaladja a jegybanki alapkamat 5 százalékponttal növelt mértékét.

A kamat mértéke konstrukciótól függetlenül a teljes futamidő alatt fix.

2.1. TakaréK Fix Személyi Kölcsön kondíciói

A kamat mértéke a teljes futamidő alatt fix.

Konstrukció megnevezése	Hitelösszeg	Futamidő	Kamat mértéke (%/év)	THM (%)
Takarék Fix Személyi Kölcsön – átutalás nélkül	200.000 Ft – 8.000.000 Ft	36 hó	4,99%	5,88%
		48 hó	5,15%	5,89%
		60 hó	5,25%	5,89%
		72 hó	5,31%	5,89%
		84 hó	5,36%	5,89%

2.2. TakaréK Fix Személyi Kölcsön feltételei

Az igénylés általános feltételeit a TakaréKbank Zrt. Lakossági Személyi Kölcsön ÁSZF 1.2. pontja tartalmazza.

2.3. A kölcsön futamideje

A kölcsön **futamideje** minimum 36 hónap (3 év), maximum 84 hónap (7 év). A futamidőt minden esetben egész években kell meghatározni.

2.4. A kölcsön hitelösszege

Az igényelhető **hitelösszege** minimum 200.000 Ft, maximum 8.000.000Ft. A hitelösszegnek minden esetben 1.000Ft-al maradék nélkül oszthatónak kell lennie.

3. DÍJAK, JUTALÉKOK, KÖLTSÉGEK

3.1. Kamatjellegű költségek

3.1.1. Késedelmi kamat

Megnevezés	Kamat mértéke (%/év)	Esedékesség
Késedelmi kamat tőkére, kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre	Az üzleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértéke, de legfeljebb a 2009. évi CLXII. törvény által meghatározott, a szerződésre vonatkozó mindenkor hatályos THM maximális mértéke	Késedelemben és időpontjától

3.2. Díjak

3.2.1. Folyósítási díj

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Folyósítási díj	1% maximum 200.000,- Ft	egyszeri a folyósítással egyidejűleg	Számítása: a szerződött kölcsön összege alapján a kölcsön(rész) folyósításakor a folyósított kölcsönösszegeből kerül levonásra.

3.2.2. Lejárat előtti visszafizetéshez (előtörlesztéshez) kapcsolódó költségek

Megnevezés	Mértéke		Esedékesség	
	Jelenleg	Előző Hirdetményben		
Előtörlesztési díj	Amennyiben az előtörlesztés és a lejárat között több mint 1 év van	1%, max. 10.269 Ft	1%, max. 10.269 Ft	Az előtörlesztés bejelentett és Hitelintézet által elfogadott értéknapiján, a ténylegesen előtörlesztett összege után
	Amennyiben az előtörlesztés és a lejárat között kevesebb, mint 1 év van.	0,5%, max. 10.269 Ft	0,5%, max. 10.269 Ft	
	Amennyiben 12 hónap alatt 1 alkalommal 200 ezer Ft-ot nem meghaladó előtörlesztést teljesít az ügyfél	Díjmentes	Díjmentes	

3.2.3. Szerződésmódosítási díj

Megnevezés	Mértéke		Esedékesség
	Jelenleg	Előző Hirdetményben	
Szerződésmódosítási díj	15.420 Ft / alkalom	15.420 Ft / alkalom	Szerződésmódosításkor

3.2.4. Ügyintézési díjak

Megnevezés	Mértéke		Esedékesség
	Jelenleg	Előző Hirdetményben	
Rendkívüli ügyintézési díj ¹	5.140 Ft/ alkalom	5.140 Ft/ alkalom	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor
Nem szerződészerű, pénzügyi teljesítéssel összefüggő ügyintézés (monitoring) díja	1.028 Ft/ alkalom	1.028 Ft/ alkalom	A törlesztés / törlesztőrészlet esedékességét követő 20. napon
Nem a Hitelintézet által kezdeményezett végrehajtásba történő becsatlakozás díja	20.560 Ft/ alkalom	20.560 Ft/ alkalom	Végrehajtási eljárásba történő becsatlakozáskor
Felszólító levél díja	817 Ft/ alkalom	817 Ft/ alkalom	Felszólító levél kiküldésének napján, de legkésőbb az azt követő 5. munkanapig kerül felszámításra, kiküldött levelenként (ügyletszereplőnként/alkalmanként, így akár ügyletenként több levél kiküldése is lehetséges

¹ Eseti igazolás, tételes kimutatás kiállítása, fizetési haladék, halasztás kérése, szerződésről és egyéb dokumentumról másolat kiadása, igazolás fennálló tartozásról, már kiadott dokumentum pótlása (ismételt kiállítása), rendelkezésre tartási határidő hosszabbításának kérése, egyéb, egyedi ügyfélkérelem teljesítése, feldolgozása.

3.3. Költségek

Megnevezés	Mértéke	Esedékessége
Ügyféltudakozvány költsége Központi Hitelinformációs Rendszer (KHR) nyilvántartásba vételről szóló információ kérése Ügyféltudakozvánnyal	Jogszabály szerint díjmentes	Az ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor

4. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

4.1. Egyet vissza akció

A Takarékbank Zrt. által **2019. november 11. és 2020. január 10. között átvett Takaréék Fix Személyi Kölcsön** igénylések esetén az alábbi feltételek teljesítése mellett, a teljes futamidő alatt megfizetésre kerülő kamatokra is tekintettel, egyhavi, - mivel a kölcsön első havi részlete az ügyfél által választott törlesztési nap függvényében egy hónapnál hosszabb időszaki kamatot is tartalmazhat - a második havi törlesztőrészlettel megegyező összegben kedvezményt ad az ügyleti kamatból, amelyet az Ügyfél Hitelintézetnél vezetett bankszámláján utólagosan ír jóvá, 2020. október 31. napjáig, amennyiben az alábbi feltételek mindegyike teljesül.

Jogosultsági feltételek és azok vizsgálata

Az akcióban való részvétel feltételei:

- Az igényelt összeg teljes kifolyósítását követő 6 esedékesség tekintetében, a választott konstrukció feltételeinek teljesítése, valamint
- az igényelt összeg teljes kifolyósítását követő 6 esedékesség tekintetében, a törlesztőrészletek esedékesség napján történő teljes megfizetése.
- 2020. október 31-ig nem történik elő- és/vagy végtörlesztés.

A Hitelintézet a feltételek teljesítését / fennállásának vizsgálatát 2020. októberében végzi el, és amennyiben azok maradéktalanul teljesülnek, legkésőbb az adott hónap végéig az 1 havi, második törlesztőrészletnek megfelelő összeg jóváírásra kerül.

5. Teljes hiteldíj mutató számítási módszertana

A Hirdetményben feltüntetett THM-ek (teljes hiteldíj mutatók) meghatározása 200 000 Ft – 8 000 000 Ft hitelösszeg esetén 3 millió forint, és 3 éves, 4 éves, 5 éves, 6 éves illetve 7 éves futamidő feltételezésével – az adott futamidő mellett feltüntetett kamatmérték mellett - történt, az alábbi járulékos szolgáltatások adott termékre vonatkozó költségének figyelembe vételével: folyósítási díj.

A THM számítása során alkalmazott képlet:

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-S_l} ;$$

ahol

C_k : a k számú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,

D_l : az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege

m : a hitelfolyósítások száma

m' : az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszáma

t_k : az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és töredékekben kifejezve, ezért $t_1=0$,

S_l : az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és töredékekben kifejezve,

X : a THM értéke

Reprezentatív példák:

Takarék Fix Személyi kölcsön			
Átutalás nélkül			
hitelösszeg:	3.000.000Ft	3.000.000Ft	3.000.000Ft
futamidő:	36 hó	48 hó	60 hó
hitelkamat:	4,99%	5,15%	5,25%
hitelkamat típusa:	fix	fix	fix
folyósítási díj:	1%, 30 000Ft	1%, 30 000Ft	1%, 30 000Ft
bankszámlavezetés díja:	0 Ft/hó	0 Ft/hó	0 Ft/hó
havi törlesztőrészlet:	89.998 Ft	69.394 Ft	57.064 Ft
törlesztőrészlet beszedés díja:	0 Ft	0 Ft	0 Ft
a hitel teljes díja:	269.937 Ft	360.926 Ft	453.849 Ft
visszafizetendő teljes összeg:	3.269.937 Ft	3.360.926 Ft	3.453.849 Ft
THM:	5,88%	5,89%	5,89%

Takarék Fix Személyi kölcsön		
Átutalás nélkül		
hitelösszeg:	3.000.000 Ft	3.000.000 Ft
futamidő:	72 hó	84 hó
hitelkamat:	5,31%	5,36%
hitelkamat típusa:	fix	fix
folyósítási díj:	1%, 30 000Ft	1%, 30 000Ft
bankszámlavezetés díja:	0 Ft/hó	0 Ft/hó
havi törlesztőrészlet:	48.856 Ft	43.022Ft
törlesztőrészlet beszedés díja:	0 Ft	0 Ft
a hitel teljes díja:	547.650 Ft	643.887 Ft
visszafizetendő teljes összeg:	3.547.650 Ft	3.643.887 Ft
THM:	5,89%	5,89%